



Nord Fron Kommune
Teknisk Etat

Dato:03.06.2020

G.nr.407 b.nr.2
Flekkmoen – Murudalen
Nord Fron Kommune
Søknad Ett trinn, Selvbetjeningshytte og Dispensasjon
Tiltakshaver: DNT Gudbrandsdalen

Vi viser til tidligere søknad om selvbetjeningshytte i Murudalen Nord Fron Kommune.

På vegne av tiltakshaver oversendes med dette som avtalt fornyet søknad i Ett trinn for oppføring av denne selvbetjeningshytte.

Kort beskrivelse

Hytteanlegget er planlagt med 3 bygninger. Det er en hovedbygning på 171 m² BRA grunnflate, videre er det en sikringshytte på 50m² BRA grunnflate og et uthus på 36m²BRA.

Hytte anlegget er planlagt i en tunform og følger formasjonen i terrenget. Anlegget ligger i skogkanten der skogen består av store gamle furutrær. Det er LNF område der hytte anlegget planlegges og det søkes om dispensasjon fra Kommuneplanen. Det vedlegges plan, snitt og fasadetegninger samt situasjonskart.

Naboforhold

Det ble sendt nabovarsel pr 20. 05. 2020. Kopi av nabovarsel og følgebrev vedlegges. Det vedlegges kvittering fra nabo som gir samtykke til planlagt tiltak.

Dispensasjon

Det søkes om dispensasjon fra Kommunedelplanens Arealdel fordi det planlagte anlegg ligger i et LNF område. Det vedlegges 2 dokumenter fra DNT Gudbrandsdalen som danner bakgrunn for å gi dispensasjon. Det er brev av 30.05 2020 som omhandler dispensasjon og Notat vedr vann og avløp.

I søknaden om dispensasjon blir her redegjort for bakgrunnen for planene og hytteanleggets plassering i forhold til sti og løypenettet. Det blir videre redegjort for planlagt bruk og allmennytten ved anlegget.

Det foreligger festeavtale mellom grunneier som er Statskog og tiltakshaver DNT Gudbrandsdalen .

Det vedlegges erklæringer om ansvarsrett for prosjektering og utførelse samt en gjennomføringsplan og skjema med opplysninger om tiltakets ytre rammer.

Vi håper vedlagte søknad og beskrivelse med følgende tegninger og dokumenter er tilfredsstillende for Deres behandling av søknad i Ett trinn.

Hvis noe er uklart, eller det er ønskelig med flere opplysninger, står vi til tjeneste.

Vennlig hilsen

HILLE MELBYE ARKITEKTER AS



Reidar Lie
Sivilarkitekt MNAL

Kopi: DNT Gudbrandsdalen v/ Magnar Bratlien